

5. számú előterjesztés

Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 19-én
16⁰⁰ órakor megtartandó soron kívüli ülésére

Az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat helyiséghasználatának megtárgyalása

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette: Balogh Györgyi jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Balogh Györgyi jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Őcsény Község Önkormányzata 2018. május 23-án tárgyalta az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat helyiséghasználatának kérelmét. A lehetőségek felkutatása után javaslom az önkormányzat tulajdonában álló korábbi Takarékszövetkezet helyiségének a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat rendelkezésére bocsátását.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testület az alábbi határozat elfogadására:

Határozati javaslat:

**Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2018.
(.....) számú határozata**

Az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat helyiséghasználata

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy a 7143 Őcsény, Hősök tere 4. szám alatti ingatlanban található, a Takarékszövetkezet használaton kívüli helyiségét szíveségi használati jogcímen 2019. december 31. napjáig az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyiséghasználatra vonatkozóan kössön szerződést az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal, valamint hogy a helyiség átadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. augusztus 1.

Felelős: Fülöp János polgármester, a szerződés elkészítéséért: Balogh Györgyi jegyző

Kelt.: Őcsény, 2018. július 11.



SZERZŐDÉS SZÍVESSÉGI INGATLANHASZNÁLATRÓL

amely létrejött egyrészről

Őcsény Község Önkormányzata (7143 Őcsény, Fő utca 35. képviseli: Fülöp János polgármester), mint az ingatlan használatot biztosító tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**), másrésztől

Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat (7143, Őcsény, Fő utca 35. képviseli: Kalányos János elnök), mint szívességi lakáshasználó (a továbbiakban: **Ingatlanhasználó**)

között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képező, Őcsény, 384/1. hrsz-ú, természetben Őcsény, Hősök tere 4. szám alatti ingatlanban található 1 db jelenleg használaton kívüli i helyiség használatát határozatlan időre átengedi a fent megjelölt Ingatlanhasználó részére.
2. Az ingatlanhasználat célja a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat birtokában lévő nemzetiségi gyűjtemény elhelyezése.
3. A szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlanhasználó az ingatlant üres állapotban veszi birtokba.
4. Ingatlanhasználó köteles az ingatlan állagát védeni, megőrizni.
5. Az Ingatlanhasználó az ingatlan használatát másnak nem engedheti át.
6. Az ingatlanhasználó a használatért cserébe a Tulajdonos részére nem fizet használati díjat.
7. Tulajdonos kijelenti, hogy az ingatlanhasználatért külön anyagi ellentételezést nem kér, viszont a helyiség karbantartása, takarítása az Ingatlanhasználó kötelezettsége.
8. A szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírásukkal látnak el.

Jelen megállapodást Őcsény Község Önkormányzat képviselő-testülete /2018. (VII.19.) kt. határozata, valamint az Őcsényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat/2018. (...) kt. határozata hagyja jóvá.

Őcsény, 2018. 07.....

.....
Tulajdonos

.....
Ingatlanhasználó