

X.V. számú előterjesztés

Ócsény Község Képviselő-testületének 2015. augusztus 26-án,

18⁰⁰ órakor megtartandó ülésére

Ócsény Község Településrendezési Tervének

környezeti értékelése

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette: Samu Marianna vezető-tanácsos

Törvényességi ellenőrzést végezte: Pollák Csaba jegyző

Véleményezte: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 103/2015. (VI.24.) számú határozatában úgy döntött, hogy a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének szempontjait figyelembe véve a településrendezési terv tervi javítása érdekében indított módosításra vonatkozó környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő.

Ócsény Község Önkormányzata kikérte az érintett szervek állásfoglalását, melyek alapján a környezet védelméért felelős szervek egybehangzóan előadták, hogy környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges a településrendezési terv módosításához.

A fentiekben leírtak alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat

Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2015. (VIII.26.) számú határozata

Környezeti értékelés szükségességéről

Őcsény község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló többször módosított 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdés b) pontja, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Őcsény község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2005. (I. 11.) Korm. Rendeletet (továbbiakban: Kr.) figyelembe véve úgy határozott, hogy a településrendezési terv módosítására vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő.

Indoklás:

1. A rendezési terv tervezett módosítása az alábbiakat foglalja magában:
 - Önkormányzat kérésére módosításra kerül a településszerkezeti terv, valamint a Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező külterületi szabályozási tervlap, a 0231/63, 0231/65, 0231/83, 0231/84, 0231/85 hrsz-ú földrészletek kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági területek különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolása érdekében.
2. A Kr. 1. § (3) bekezdésének a) pontja alapján „a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál, továbbá olyan más, a (2) bekezdés b) pontjába tartozó tervnél, illetve programnál, amely helyi szinten kis terület használatát határozza meg”, továbbá az 1. § (2) bekezdésébe tartozó „terv, illetve program kisebb módosításánál” eseti döntés alapján határozható meg környezeti vizsgálat szükségessége.
3. A Kr. 4. § (2) bekezdése alapján a kidolgozó - az önkormányzat - kikérte a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét, amelyek az alábbiak:
 - a) Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi Osztály Állami Főépítész TOD/25/197-2/2015. (06. 21.) számú levelében előadta, hogy a tervmódosításhoz környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.
 - b) Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály KTF-16650/2015 (07. 15.) számú levelében előadta, hogy a tervmódosításhoz környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

c) Tolna Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Osztály TOF/53/252-2/2015. (07. 15.) számú levelében előadta, hogy nem vesz részt a településrendezési tervek véleményezési eljárásában.

d) Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság DDNPI/127-3/2015. (07. 21.) levelében előadta, hogy a tervmódosításhoz környezeti értékelés készítése nem szükséges.

e) Tolna Megyei Kormányhivatal Közegészségügyi Osztály TOR/084/01012-2/2015. (07. 29.) levelében előadta, hogy a tervmódosításhoz környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja indokoltnak.

f) Tolna Megyei Kormányhivatal Földmérési és Földügyi Osztály 10.173-2/2015. (07. 13.) számú levelében ismertette a termőföld védelmére vonatkozó jogszabályokat, valamint a településrendezési terv véleményeztetési eljárásában, a későbbiekben részt kíván venni.

Fentiek alapján a környezet védelméért felelős szervek egybehangzónan előadták, hogy környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges a településrendezési terv módosításához.

Határidő: Azonnal

Felelős: Fülöp János polgármester

A határozatról értesül:

Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd Ybl M. u. 3.

DDRFÜ Béres Gábor 7100 Szekszárd, Liszt F. tér 3.

Irattár;

Őcsény, 2015. augusztus 18.



Fülöp János

polgármester