

Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésére, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás egységes rendjét biztosítsa, a helyi sajátosságok, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési és nyelvhelyességi szempontok figyelembe vételével.

(2) A rendelet hatálya Őcsény község közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) *Építési telek*: a község belterületén az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal (alszámmal) rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyenné váló beépíthető lakótelek.
- b) *Házszám*: az építési teleknek, önálló épületnek, és többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házszám elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.
- c) *Közterület elnevezése*: a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozású meghatározásából (út, utca, tér, park, sor, köz, stb.) áll.
- d) *Önálló épület*: az utcai számozás szerinti főépületnek minősülő lakó, gazdasági, vagy egyéb rendeltetésű épület.
- e) *Önálló lakás*: az önálló helyrajzi számmal ellátott ingatlanon lévő többlakásos épület (sorház).

3. A közterület elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve az erdőterületen lévő közterületeket, illetve a mezőgazdasági célú dülő utakat. A közterületnév-jegyzéket jelen rendelet 1 melléklete tartalmazza.

(2) Az új közterület nevét, a közterület létrejöttét követő három hónapon belül meg kell állapítani.

(3) Új közterület elnevezésénél már meglévő közterület nevét felhasználni nem lehet, kivéve, ha a közterület korábbi nevének visszaállítása történik.

4. §

- (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyességi szabályainak megfelelő legyen.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) Fogalomról, vagy tárgyról való elnevezésnél törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető legyen, utaljon a község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi környezetére.

5. §

- (1) Közterületet élő személyről elnevezni nem lehet. Az elnevezésre kerülő közterületnek lehetőség szerint a személy családi és utónevét is tartalmaznia kell.
- (2) A közterületet olyan személyről lehet elnevezni:
 - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport, vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
 - c) akinek Ócsény község életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a község fejlődéséhez, hírnevének öregbítéséhez.

4. Eljárási szabályok

6. §

- (1) Közterület elnevezését, illetve neve megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a képviselő-testület bizottsága,
 - c) a község nemzetiségi önkormányzata,
 - d) a helyi önkormányzat képviselője,
 - e) az érintett közterülettel kapcsolatban lévő ingatlanok tulajdonosainak, használóinak legalább 1/3-a.
- (2) Közterület elnevezésére irányuló írásos kérelmet, javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani. Ennek tartalmaznia kell az elnevezni kívánt közterület pontos lehatárolását, valamint rövid indoklását.
- (3) A polgármester a kezdeményezést a képviselő-testület soron következő ülésén terjeszti elő.
- (4) A közterületek nevének megállapítását és megváltoztatását Ócsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos hatáskörében tartja fenn.
- (5) Az elnevezett közterület természetes folytatását képező közterület külön közterület elnevezésére irányuló eljárás lefolytatása nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá értesíteni kell az illetékes hatóságokat, szerveket.

8. §

Az utca megszűnésével az utca neve - külön képviselő-testületi döntés nélkül - megszűnik.

5. A közterületek névtábláinak elhelyezése

9. §

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán lehet feltüntetni.
- (2) A közterületi névtábla kihelyezésének, karbantartásának és pótlásának elrendelése a jegyző feladata.
- (3) A közterületi névtáblát minden csatlakozási helyen, épületen, kerítésen, vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten jól láthatóan kell elhelyezni.
- (4) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója (a továbbiakban: ingatlan tulajdonosa) a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (5) A kihelyezésről előzetesen írásban értesíteni kell az érintett ingatlantulajdonosokat.

10. §

A megváltozott közterületnevek esetén a régi nevet feltüntető táblát az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla közvetlen közelében kell felszerelni.

6. A lakosság vélemény-nyilvánításának rendjére vonatkozó szabályok

11. §

- (1) A lakosság véleményének kikérésében, azok összesítésében, a képviselő-testület döntésének előkészítésében az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal működik közre.
- (2) A lakosság a képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai és elektronikus úton egyaránt benyújthatja.
- (3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetményt tesz közzé – az Önkormányzat honlapján, illetőleg a Hivatalhirdető falán a tervezett név-változásról, amelyre a helyi érdekeltségű civil szervezetek, illetve bármely helyi lakos észrevételt tehet.

7. A házsámozás

12. §

- (1) Belterületen házsámmal, külterületen helyrajzi számmal kell ellátni az ingatlanokat. Ugyanazon közterülettel kapcsolatban lévő ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.
- (2) Új utca kialakításánál az ingatlanok számozását úgy kell végezni, hogy a számok a település központjából kifelé haladva növekedjenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, úgy az

érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell kezdeni. A rendelet megalkotásakor meglévő utcáknál az ingatlanok számozását a már kialakult állapothoz kell igazítani.

(3) Az utca jobb oldalán a páratlan, bal oldalán a páros számoknak kell lenniük.

(4) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(5) A terek házszámozása a tér közepén állva az óramutató járásával ellentétesen alakítható ki.

(6) Az ingatlanok számozásánál kiegészítő jelzésként – figyelemmel e rendelet 15. §-ában foglaltakra – alátörés és betűk kivételesen alkalmazhatók.

8. Házszám változás

13. §

A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére, akinek ehhez jogos érdeke fűződik, a jegyző határozattal állapítja meg.

14. §

Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:

- a) több ingatlan azonos utcánévvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban,
- b) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) az ingatlan megosztására, egyesítésére kerül sor.

15. §

(1) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti sorszámuk megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /A,/B,/C, stb áttörést kap.

(2) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok – számokat egyesítve – megtartják eredeti sorszámukat.

(3) A házszám megállapításáról szóló és a 13. §-ban meghatározott határozatot az ingatlan tulajdonosokon túlmenően közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

(4) A határozat alapján az ingatlan tulajdonosa köteles megváltozott lakcímüket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezettetni, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

9. Házszám tábla kihelyezésének szabályai

16. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám táblát az ingatlanon lévő kerítésen, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell elhelyezni.

(2) . A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A jegyző – az ingatlan tulajdonosa költségének terhére - elrendelheti a nem valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házszámtáblák lecserélését.

10. Záró rendelkezések

17. §

A házszámozásra vonatkozó eljárási rendre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

18. §

A rendelet *napján* lép hatályba.

Ócsény Község közterületnév-jegyzéke

Ady köz
Ady utca
Állami gazdaság
Anna-major
Arany János utca
Árpád sor
Babits Mihály utca
Bartók utca
Bátamező
Béke utca
Bem utca
Bercsényi utca
Bethlen utca
Bocskai utca
Bogár István utca
Deák utca
Decsi utca
Dobornyai legelőszél
Dózsa utca
Érseki kastély sor
Eszteri szállás
Fő utca
Gábor major
Garay utca
Gárdonyi Géza utca
Gemenc
Hősök tér
Hunyadi utca
Ifjúság utca
Illyés Gyula utca
Jókai utca
József Attila utca
Kazinczy utca
Kinizsi utca
Kodály utca
Kossuth utca
Kölcsy utca
Lehel utca
Mágyva
Mátyás utca
Napralforgó utca
Oltovány
Ócsényi vasútállomás őrház
Perczel utca; Petőfi utca
Radnóti Miklós utca
Rákóczi utca

Reptér
Rózsa tanya
Rózsa utca
Soványtelek
Sport utca
Széchenyi utca
Szekszárdi utca
Szénáskert
Vasútállomás őrház
Zrínyi utca

Általános indokolás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglaltszabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozásiszintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvényalapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

Az Mötv. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. Az Mötv. 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése.

Az 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányulókezdemenyezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Részletes indokolás

Az 1–18. §-hoz

1. § a rendelet célját, személyi hatályát határozza meg.
- 2-17. § a rendelet szempontjából releváns szabályokat tartalmazza.
18. § a rendelet hatálybalépésének dátumát adja meg.