

*A határozati javaslatok elfogadásához
egyszerű többség szükséges!*

Egyebek 2. számú előterjesztés

Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én,
15.00 órakor megtartandó soron következő ülésére

Ingtatlanok hasznosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette: Balogh Györgyi jegyző, Árvai Attila irodavezető

Törvényességi ellenőrzést végezte: Balogh Györgyi jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Idén február 25-én és március 16-án tárgyalta a képviselő-testület a 0517/25 hrsz.-ú díszító fennmaradási engedélyének meghosszabbítási lehetőségét és úgy döntött, hogy a hosszabbításra bruttó 444.500 Ft-ot biztosít. Az engedély hosszabbítása megtörtént. Jelentkezett vevő a területre, melynek hasznosítása nem kis terhet venne le az Önkormányzat válláról.
2. Az Őcsény Község Önkormányzata tulajdonában levő 801 hrsz.-ú 1994 m² nagyságú kivett beépítetlen terület a Rákóczi utca 24. és 26. szám alatti ingatlanok közötti területen található. Az ingatlan jelenleg elhanyagolt, az önkormányzatnak nincs kapacitása a terület állandó rendbetétele. A Rákóczi utca 24. alatt lakó őcsényi tulajdonos jelezte, hogy megvenné a területet, az folyamatosan karbantartaná.
3. A VI-TEAM Kft. (7146 Várdomb, Belterület 435/10.) az ŐVN Kft-től a repülőtér területén bérel immár 2 éve egy 5000 m² nagyságú területet, melyre ezúttal vásárlási szándékát jelezte. A helyi érdekeltségű vállalkozó szívesen áthelyezné székhelyét Őcsénybe, melyből iparüzési adóbevétel várható.

A fentiekre tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslatok elfogadását:

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzat képviselő-testületének .../2023. (IX.27.) kt határozata

a 0517/25. hrsz.-ú díszító hasznosításáról

Őcsény Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a 0517/25 hrsz.-ú díszító hasznosításával kapcsolatos előterjesztést és akként dönt, hogy támogatja a 0517/25 hrsz.-ú díszító értékesítését Ft összegben.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2023.

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzat képviselő-testületének .../2023. (IX.27.) kt határozata

a 801 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület hasznosításáról

Őcsény Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a 801. hrsz.-ú kivett beépítetlen terület hasznosításával kapcsolatos előterjesztést és akként dönt, hogy támogatja az Őcsény 801 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület eladását Ft összegben.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2023.

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzat képviselő-testületének .../2023. (IX.27.) kt határozata

a VI-TEAM Kft vételi ajánlatáról

Őcsény Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a VI-TEAM Kft. vételi ajánlatát és akként dönt, hogy támogatja a VI-TEAM Kft. (7146 Várdomb, Belterület 435/10. adószám: 32040634-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-013343) által az ÖVN Kft-től, a reptéren bérelt terület eladását Ft összegben.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2023.

Őcsény, 2023. szeptember 14.



Fülöp János polgármester